WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży
w trybie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.),
sporządzony stosownie do art. 35 tej ustawy

1. **Oznaczenie nieruchomości:** - zabudowana działka ewid. nr 337 objęta księgą wieczystą **NS1T/00032636/4** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nowym Targu Wydział V Ksiąg Wieczystych

2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,1620 ha

3. **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w Szlachtowej, zabudowana starym budynkiem „ hydroforni" – obiekt nieczynny, w złym stanie technicznym

4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczawnica działka ewid. nr 337 położona jest w terenach osadniczych do umiarkowanego rozwoju różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego

5. **Zbycie nieruchomości:** w trybie przetargu

6. **Cena wywoławcza nieruchomości:**
- 76 054,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych)
Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

7. **Termin wniesienia należności:**
- najpóźniej 5 dni przed zawarciem umowy notarialnej

8. **Termin wywieszenia:**
21 dni, tj. 29.06.2020r. – 20.07.2020r.

STAROSTA
Krzysztof Faber